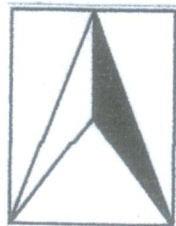


ÚZEMNÝ PLÁN OBCE NOVOSAD NÁVRH

M 1:10 000



LEGENDA

I.) HRANICE, OCHRANNÉ PÁSMA

STAV	NÁVRH	
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE, HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
		OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
		HRANICA CHRÁNENÉHO VTÁČIEHO ÚZEMIA (SKCHVU)

II.) OCHRANA PRÍRODY

		GENOFONDOVO VÝZNAMNÉ LOKALITY KRAJINY
		HNIEZDA BOCIANOV
		CHRÁNENÝ STROM

III.) KRAJINNÁ ŠTRUKTÚRA, PRIESTOROVÉ USPORIADANIE ÚZEMIA OBCE

		PLOCHY PP (ORNÁ PODA, TTP)
		PLOCHY LESOV, LESNÉ POZEMKY
		PLOCHY S PREVAHOU NDV
		LÍNOVÁ A SPRIEVODNÁ ZELEŇ, STROMORADIA
		PLOCHY HOSPODÁRSKEJ ZELENÉ
		REGULOVANÉ VODNÉ TOKY A KANÁLY
		VÝZNAMNÉ SÍDELNÉ DOMINANTY OBCE (KOSTOLY)
		VÝZNAMNÉ SÍDELNÉ PANORAMATICKÉ POHLADY
		HYDROMELIORAČNÉ KANÁLY
		PLOCHY TTP S NDV DO 20%
		MOČIARNE SYSTÉMY
		PLOCHY VINOHRADOV

IV.) MŮSES ÚZEMIA OBCE, STRESOVÉ FAKTORY A JAVY

		NADREGIONÁLNY BIODORIDOR (NBK) KRAJINNÝ PRIESTOR ONDAVA
		REGIONÁLNE BIOCENTRUM (RBC)
		MIESTNY BIODORIDAR (MBK)
		HOSPODÁRSKE DVORY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
		VN ELEKTRICKÉ VEDENIA
		CESTY II. A III. TRIEDY, ÚPRAVA KRIŽOVATKY
		OCHRANNÉ HRADZE VODNÝCH TOKOV, ÚPRAVA NA Q 100ROČNÚ VEĽKÚ VODU

V.) NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA PODĽA ÚPN - OBCE

		OBYTNÉ ÚZEMIE, PLOCHY SA ZÁSTAVBOU RODINNÝCH A BYTOVÝCH DOMOV
		OBYTNÉ ÚZEMIE, PLOCHY VEREJNEJ OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
		OBYTNÉ ÚZEMIE PLOCHY HOSPODÁRSKEJ ZELENÉ
		OBYTNÉ ÚZEMIE, CINTORÍN
		PLOCHY VEREJNEJ PARKOVEJ ZELENÉ
		VÝROBNÉ ÚZEMIE, PLOCHY PRIEMYSELNEJ A STAVEBNEJ VÝROBY, SKLADOVÉHO HOSPODÁRSTVA A VÝROBNÝCH SLUŽIEB
		HOSPODÁRSKY DVOR POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
		REKREAČNÉ ÚZEMIE, PLOCHY ŠPORTU
		ČOV ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VOD

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

Označenie schvaľovacieho orgánu: Obec Novosad

Oblasť zastupiteľstva

Číslo uznesenia a dátum schválenia: 77/2012 zo dňa 27.04.2012

Číslo VZN obce Novosad, ktorým sa vyhlasuje záväznosť

Územného plánu obce Novosad: 1/2012 zo dňa 27.04.2012

Právnu účinnosť VZN nadobúda dňa: 15.05.2012

Oprávnená osoba: Mgr. Jozef Jastrab

starosta obce



URBAN TRADE
PROJEKTOVÁ KANCELÁRIA
ING. ARCH. DUŠAN HUDEC
040 01 KOŠICE LETNÁ 45

Osoba s odbornou spôsobilosťou pre obstarávanie ÚPP a ÚPD: Ing. Martin Hudec

URBAN TRADE	URBANIZMUS - ÚZEMNÝ PLÁN - EKOLÓGIA - ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	rok spor. 1/2009
PRÁVNICKÁ KANCELÁRIA	LETNÁ 45, 040 01 KOŠICE, www.urbantrade.sk, urbantrade@urbantrade.sk	č. výkresu 4
názov dokumentu	ÚZEMNÝ PLÁN OBCE NOVOSAD, NÁVRH	
názov výkresu	Výkres ochrany prírody a tvarby krajiny	
hlavný riešiteľ	Ing. ARCH. D. HUDEC	
zodpovedný projektant	Ing. S. SKODÁ, Ing. D. HUDEC ml., Ing. K. KUPČOVÁ, Bc. ZÁRASKÁ	
ARCHIGRAPH	grafika: J. Hudecová, A. Jasoňová	mierka: 1:10000
ARCHITEKTONICKO-GRAFICKÉ STUDIO, Letná č. 45, 040 01 Košice		

ČISTOPIS