

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE NOVOSAD

ZMENY A DOPLNKY č.1

SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA ÚPN OBCE NOVOSAD

B.) ZÁVÄZNÉ FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

 ROZVOJOVÉ LOKALITY OBCE

KÓD 100 OBYTNÉ ÚZEMIE

- 101 PLOCHY SO ZÁSTAVBOU RODINNÝCH DOMOV
- 102 PLOCHY SO ZÁSTAVBOU BYTOVÝCH DOMOV
- 103 PLOCHY VEREJNEJ OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- 104 PLOCHY SOCIÁLNEJ INFRAŠTRUKTÚRY
- 105 PLOCHY VEREJNEJ PARKOVEJ A SPRIEVODNEJ ZELENÉ
- 106 PLOCHY CINTORÍNA

KÓD 200 VÝROBNÉ A DOPRAVNÉ ÚZEMIE

- 201 PLOCHY PRIEMYSELNEJ A STAVEBNEJ VÝROBY, SKLADOVÉHO HOSPODÁRSTVA A VÝROBNÝCH SLUŽIEB
- 202 PLOCHY DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ A SLUŽIEB, PARKOVISKÁ (P), PEŠIE ZÓNY
- 203 PLOCHY TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA
- 204 PLOCHA ČOV OBCE
- 205 PLOCHA HOSPODÁRSKYCH DVOROV POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY

KÓD 300 ZMIEŠANÉ ÚZEMIE

- 301 PLOCHY BÝVANIA A VYBAVENOSTI
- 302 PLOCHY VÝROBY A OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- 303 PLOCHY VÝROBY A BÝVANIA
- 304 PLOCHY DOPRAVY A OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI

KÓD 400 REKREAČNÉ ÚZEMIE

- 401 PLOCHY ŠPORTU A TELOVÝCHOVY

C.) REGULAČNÉ PRVKY A JAVY

-  MAXIMÁLNA PODLAŽNOSŤ ZÁSTAVBY
-  CIRKEVNÉ STAVBY, KOSTOLY
-  VÝŠKOVÉ DOMINANTY OBCE
-  SOCIÁLNA INFRAŠTRUKTÚRA, ŠKOLSKÁ VYBAVENOSŤ
-  SOCIÁLNA INFRAŠTRUKTÚRA, ZDRAVOTNÍCKE ZARIADENIA
-  KULTÚRNA OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
-  VEREJNÁ SPRÁVA A ADMINISTRATÍVA
-  NÁKUPNÉ CENTRA, KOMERČNÁ OBČIANSKA VYBAVENOSŤ